



Коми Республикаса стрöйтчан, оланін да коммунальнöй овмöс
МИНИСТЕРСТВО

МИНИСТЕРСТВО
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми
(Минстрой Республики Коми)

ПРИКАЗ

от « 8 » сентября 2021 г.

№ 597 -ОД

г. Сыктывкар

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей и наложении ограничений
(обременений) на входящие в них земельные участки на территории
муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,
муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 05.11.2020 № 540, на основании обращений Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений, приказываю:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей:

1.1. Газопровода в виде территории, общей площадью 20577 кв.м. ± 50 кв.м, протяженностью 5269 м, кадастровый номер 11:05:0000000:970, согласно представленного графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории объекта: «Охранная зона газоснабжения индивидуальных жилых домов в мкр. Лесозавод г. Сыктывкара Республики Коми», подготовленных Обществом

с ограниченной ответственностью «Землемер» (далее – ООО «Землемер») 27.08.2021.

1.2. Газопровода в виде территории, общей площадью 1028 кв.м. \pm 11 кв.м, протяженностью 257 м, кадастровый номер 11:05:0104002:915, согласно представленного графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории объекта: «Охранная зона газоснабжения индивидуальных жилых домов в м. ДАВ-3 с. Выльгорт Республики Коми, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая», подготовленных ООО «Землемер» 27.08.2021.

1.3. Газопровода в виде территории, общей площадью 419 кв.м. \pm 7 кв.м, протяженностью 110 м, кадастровый номер 11:05:0104002:914, согласно представленного графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории объекта: «Охранная зона газоснабжения индивидуальных жилых домов в м. ДАВ-3 с. Выльгорт Республики Коми, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая», подготовленных ООО «Землемер» 27.08.2021.

1.4. Газопровода в виде территории, общей площадью 15826 кв.м. \pm 44 кв.м, протяженностью 4119 м, кадастровый номер 11:00:0000000:8623, согласно представленного графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории объекта: «Газоснабжение индивидуальных жилых домов в м. ДАВ-3 с. Выльгорт Республики Коми, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, МОМР «Сыктывдинский», подготовленных ООО «Землемер» 31.08.2021.

2. Наложить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанные в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

3. Сектору государственного градостроительного кадастра республиканского уровня Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

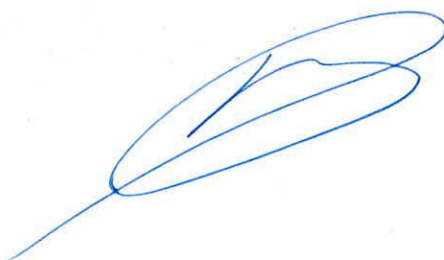
4. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей Комитету Республики Коми имущественных и земельных отношений направить в адрес муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (далее – МОГО «Сыктывкар»), муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» (далее – МОГО «Сыктывдинский») сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей объекта в электронной форме в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем, обеспечивающих

считывание и контроль представленных данных, для внесения сведений в Государственную информационную систему Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления МОГО «Сыктывкар», МОМР «Сыктывдинский» при распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и входящими в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в пункте 1 настоящего приказа, принимать во внимание ограничения хозяйственной деятельности, установленные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



И.В. Кузьмичев