



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Т Ш Ӧ К Т Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июля 2021 г. № 374-р

г. Сыктывкар

1. Внести в распоряжение Правительства Республики Коми от 16 февраля 2017 г. № 80-р следующие изменения:

1) пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить План мероприятий «дорожную карту» по внедрению в Республике Коми целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» согласно приложению.

2. Определить Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми и координатором деятельности ответственных исполнителей по реализации мероприятий, предусмотренных Планом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.»;

2) приложение 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению;

3) приложение 2 исключить.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



И. Булатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства Республики Коми
от 29 июля 2021 г. № 374-р

«УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства Республики Коми
от 16 февраля 2017 г. № 80-р
(приложение)

ПЛАН

мероприятий «дорожная карта» по внедрению в Республике Коми целевой модели
«Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной
регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества»

Фактор (этап) реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов на территории Республики Коми	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Текущее значение показателя (на 1 января 2021 г.)	Целевое значение показателей				Ответственный за улучшение показателя	
				1 января 2022 г.	1 января 2023 г.	1 января 2024 г.	1 января 2025 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Анализ территории									

1.1.	Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	<p>1. проведение анализа утвержденных генеральных планов и правил землепользований и застройки на наличие в них актуального координатного описания местоположения границ территориальных зон, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,</p> <p>2. направление в органы власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления замечаний по качеству утвержденных генеральных планов и правил землепользований и застройки,</p> <p>3. обеспечение при формировании соответствующих бюджетов на текущий и последующие годы включения в целевую статью расходов бюджета муниципальных образований мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по подготовке графического описания местоположения границ территориальных зон (утвержденных в составе правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ), пе- 	доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории субъекта Российской Федерации, процентов	23,8	60	80	100	100	<p>Директор филиала федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра" (далее - филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми) (по согласованию);</p> <p>Главный архитектор Республики Коми;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	--	--	--	------	----	----	-----	-----	--

		<p>речня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – Описание местоположения границ территориальных зон),</p> <ul style="list-style-type: none">- по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи, <p>4. обеспечение составления плана-графика в отношении соответствующего муниципального образования:</p> <ul style="list-style-type: none">- по проведению работ по описанию местоположения границ территориальных зон (утвержденных в составе ПЗЗ),- по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) ПЗЗ и установлении (изменении) территориальных зон в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), <p>5. обеспечение контроля исполнения планов-графиков</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		<p>исполнительными органами государственной власти субъекта Российской Федерации,</p> <p>6. разработка и утверждение документов территориального планирования (генеральных планов, схем территориального планирования), включая размещение их на сайтах муниципальных образований,</p> <p>7. обеспечение подготовки и (или) актуализации правил землепользования и застройки с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в части необходимости координатного описания местоположения границ территориальных зон и установленной точностью определения границ таких зон</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

1.2.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	<p>1. консультирование органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по выбору территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков, без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ,</p> <p>2. организация проведения комплексных кадастровых работ за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований,</p> <p>3. организация проведения комплексных кадастровых работ, выполняемых с учетом софинансирования из федерального бюджета (субсидии субъектам Российской Федерации),</p> <p>4. организация проведения</p>	доля площади земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории такого субъекта Российской Федерации (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), процентов	57	85	90	95	100	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>руководители органов исполнительной власти Республики Коми;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	---	--	--	----	----	----	----	-----	--

		<p>комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств,</p> <p>5. формирование заявок на предоставление субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ,</p> <p>6. включение в целевую статью расходов бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципальных образований расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы,</p> <p>7. осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии с предусмотренным порядком,</p> <p>8. проведение среди населения информационной кампании, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество в целях обеспечения защиты своих</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		<p>прав, 9. проведение анализа и сопоставление сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организации соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости (реализация Дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»)</p>							
		<p>1. проведение работ по актуализации сведений об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия, 2. проведение анализа и сопоставление сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, со-</p>	<p>доля объектов недвижимости, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, вклю-</p>	80,9	90	95	95	100	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); руководитель Управления Республики Коми по охране объектов</p>

		<p>держаться в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организация соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости,</p> <p>3. составление совместного с органом охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации плана-графика работы, направленного на достижение показателя</p>	<p>ченных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории субъекта Рос-</p>						<p>культурного наследия; главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
--	--	--	---	--	--	--	--	--	---

			сийской Федерации, процентов						
		1. обеспечение составления органом охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации плана-графика: - проведения работ по подготовке графического описания местоположения границ территорий объектов культурного наследия (ТОКН), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 01.06.2009 № 759-р, а также объектов религиозного значения) на территории субъекта Российской Федерации,	доля территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых	75,6	90	95	95	100	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); руководитель Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия; главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)

		<p>перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, - направления документов (содержащихся в них сведений) об утверждении или изменении границ ТОКН на территории субъекта Российской Федерации в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН, 2. обеспечение контроля исполнения планов-графиков федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации</p>	<p>внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории субъекта Российской Федерации, процентов</p>						
1.3.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований	<p>1. актуализация органом исполнительной власти плана-графика проведения землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, 2. направление в Росреестр землеустроительной документации по описанию местоположения границ между Республикой Коми и Ямало-Ненецким автономным окру-</p>	<p>доля количества участков границ между субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве участков границ между субъектами Российской Федерации, процентов</p>	57,14	100	100	100	100	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); министр цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Республики Коми; директор ГБУ РК «Территориальный фонд</p>

		<p>гом для проведения государственной экспертизы землеустроительной документации,</p> <p>3. направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении или изменении границ между Республикой Коми и Ямало-Ненецким автономным округом и Республикой Коми и Ненецким автономным округом в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН,</p> <p>4. контроль исполнения плана-графика органами государственной власти соответствующих субъектов Российской Федерации и территориальными органами Росреестра</p>							<p>информации Республики Коми» (в части выполнения работ по координатному описанию границ Республики Коми) (по согласованию); председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений</p>
--	--	---	--	--	--	--	--	--	---

		<p>1. актуализация плана-графика проведения проведения землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований,</p> <p>2. изменение законами субъекта Республики Коми границ муниципальных образований: СП «Куратово», СП «Визинга», СП «Визиндор», СП «Пыелдино», СП «Гагшор», СП «Куниб», СП «Межадор», СП «Палауз», СП «Шошка», СП «Часово», СП «Слудка, СП «Палевицы», СП «Пажга», СП «Озёл», СП «Нювчим», СП «Зеленец», СП «Лэзым», СП «Выльгорт», СП «Яснэг», СП «Усть-Кулом», СП «Помоздино», СП «Дон», СП «Кебаньель», СП «Вольдино», СП «Парч», СП «Диасёръя», СП «Пожег», СП «Ужга», СП «Койдин», СП «Койгородок», СП «Грива», МР «Койгородский», СП «Усть-Вымь», СП «Айкино», СП «Гам», СП «Жешарт», СП</p>	<p>доля муниципальных образований субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов</p>	98,88	100	100	100	100	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); министр цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Республики Коми; директор ГБУ РК «Территориальный фонд информации Республики Коми» (в части выполнения работ по координатному описанию границ Республики Коми) (по согласованию); председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений</p>
--	--	---	--	-------	-----	-----	-----	-----	--

		<p>«Якша», СП «Комсомольск-на-Печоре», СП «Кельчиюр». (Исполнители - администрации МО и Администрация Главы РК),</p> <p>3. направление в Управление Росреестра по Республике Коми землеустроительной документации, сформированной в отношении МОГО "Воркута", Усинск" и "Инта" для проведения государственной экспертизы землеустроительной документации,</p> <p>4. направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении или изменении границ МОГО "Воркута", Усинск" и "Инта" в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>1. проведение анализа утвержденных схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, городских округов на наличие в них графического описания местоположения границ населенных пунктов, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,</p> <p>2. обеспечение при формировании соответствующих бюджетов на текущий и последующие годы включения в целевую статью расходов бюджета муниципальных образований мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по подготовке и утверждению (актуализации) генеральных планов поселений, городских округов, - по подготовке графического описания местоположения границ населенных пунктов, перечня координат характер- 	<p>доля населенных пунктов субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов субъекта Российской Федерации, процентов</p>	17,2	65	80	100	100	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми;</p> <p>директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>главный архитектор Республики Коми;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
--	--	---	--	------	----	----	-----	-----	--

		<p>ных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (Описание местоположения границ населенных пунктов),</p> <ul style="list-style-type: none">- по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи, <p>3. актуализация плана-графика проведения работ по границам населенных пунктов в разрезе каждого муниципального образования:</p> <ul style="list-style-type: none">- по подготовке и утверждению генеральных планов поселений, городских округов,- по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов,- по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) границ населенных пунктов, в том числе содержащих ПЗЗ, в орган регистрации прав для внесения сведений в ЕГРН, <p>4. контроль исполнения планов-графиков исполнительными органами государственной власти субъекта Российской Федерации</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зон затопления и подтопления	<p>1. обеспечение составления исполнительным органом государственной власти плана-графика, предусматривающего:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовку предложений по установлению границ зон затопления, подтопления, в том числе проведения работ по подготовке графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления на территории субъекта Российской Федерации, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, - согласование границ зон затопления, подтопления с уполномоченными органами федеральной власти: с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (его территориальными органами), Федеральной службой по надзору в сфере природопользования 	доля зон затопления и подтопления, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве зон затопления и подтопления на территории субъекта Российской Федерации, процентов	<2>	65	75	87	100	<p>Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>министр природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	---	--	--	-----	----	----	----	-----	--

		<p>(ее территориальными органами), Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (ее территориальными органами), Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федеральным агентством по недропользованию и направлению документов в Федеральное агентство водных ресурсов,</p> <p>2. контроль исполнения плана-графика федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации (Федеральным агентством водных ресурсов)</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.5.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения	<p>1. определение органа государственной власти Республики Коми, ответственного за обеспечение внесения в ЕГРН сведений о границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов,</p> <p>2. проведение анализа ранее утвержденных решений (актов) в отношении округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов на наличие в них координатного описания местоположения границ таких округов, в том числе в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,</p> <p>3. обеспечение составления исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации плана-графика, преду-</p>	доля округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения на территории субъекта Российской Федерации, процентов	0	40	60	80	100	<p>Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>министр здравоохранения Республики Коми;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	--	---	---	---	----	----	----	-----	---

		<p>смаатривающего:</p> <ul style="list-style-type: none">- проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов на территории субъекта Российской Федерации, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (с включением в целевую статью расходов бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, в областные и государственные целевые программы),- направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении (изменении, прекращении существования) округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов на территории субъекта Российской Федерации							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		<p>Федерации в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН,</p> <p>4. контроль исполнения плана-графика федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации (Минздравом России) органом государственной власти субъекта Российской Федерации</p>							
1.6.	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	<p>1. осуществление мониторинга сроков оказания муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории,</p> <p>2. проработка вопроса о внесении изменений в административный регламент, опре-</p>	предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рабочих дней	9,8	12	10	10	9	Председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений; главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)

		<p>деляющий порядок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в части сокращения срока оказания муниципальной услуги,</p> <p>3. осуществление органами государственной власти Республики Коми и органами местного самоуправления мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях разработки и реализации мероприятий, направленных на снижение количества отказов,</p> <p>4. сокращение количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории,</p> <p>5. информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории</p>	<p>доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов</p>	8,6	5	4	3,5	3	<p>Председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений; главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
--	--	---	--	-----	---	---	-----	---	--

		<p>в форме электронного документа с использованием специализированного сервиса Росреестра на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,</p> <p>6. информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием сервиса Росреестра «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>							
1.7.	Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации	<p>1. мониторинг сроков оказания муниципальной услуги по присвоению и изменению адреса и внесению его в федеральную информационную адресную систему,</p> <p>2. проработка вопроса о сокращении срока оказания муниципальной услуги присвоения и изменения адреса</p>	<p>предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему, рабочих дней</p>	5	7	6	6	5	<p>Председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>

		<p>объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему с внесением изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги,</p> <p>3. осуществление органами местного самоуправления мониторинга количества принятых решений об отказе в присвоении адреса объекту адресации с проведением анализа и выработкой мероприятий, направленных на снижение количества отказов,</p> <p>4. сокращение количества принятых решений об отказе в присвоении объекту адресации адреса</p>	<p>доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений, процентов</p>	1,9	1	0,7	0,4	0,2	<p>Председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений; главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
--	--	--	--	-----	---	-----	-----	-----	--

1.8.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	<p>1. консультирование органов государственной власти Республики Коми и органов местного самоуправления по выбору территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков, без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ,</p> <p>2. организация проведения комплексных кадастровых работ за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований,</p> <p>3. организация проведения комплексных кадастровых работ, выполняемых с учетом софинансирования из федерального бюджета (субсидии субъектам Российской Федерации),</p> <p>4. организация проведения</p>	доля количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	50,6	68,4	72,6	76,8	80	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	---	---	---	------	------	------	------	----	---

		<p>комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств,</p> <p>5. формирование заявок на предоставление субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ,</p> <p>6. включение в целевую статью расходов бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципальных образований расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы,</p> <p>7. осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии с предусмотренным порядком,</p> <p>8. проведение среди населения информационной кампании, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество в целях обеспечения защиты</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		<p>своих прав, 9. проведение анализа и сопоставление сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организации соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости (реализация Дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»)</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

1.9.	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	<p>1. выполнение мероприятий, предусмотренных статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН,</p> <p>2. обеспечение информирования и проведение разъяснительной работы с населением, в том числе о возможных способах и порядке представления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости,</p> <p>3. обеспечение надлежащего взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, нотариусов, в том числе преимущественно в электронном виде, в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, включая определе-</p>	доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, процентов <1>	-	-	-	-	-	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

		<p>ние ответственных специалистов для обеспечения оперативного взаимодействия,</p> <p>4. организация ведения статистических сведений на территории Республики Коми (информация подлежит представлению органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, на территории которых осуществляются работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 518-ФЗ),</p> <p>5. обеспечение контроля и координации мероприятий, проводимых органами исполнительной власти субъекта, органами местного самоуправления по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		<p>не зарегистрированы в ЕГРН,</p> <p>6. обеспечение доведения до органов исполнительной власти субъекта и местного самоуправления разработанных Росреестром рекомендаций по работе по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Законом № 518-ФЗ,</p> <p>7. обеспечение проведения разъяснительной работы с сотрудниками многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ), в том числе о необходимости представления заявления о государственной регистрации прав одновременно с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в случае, когда с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости обращается правообладатель.</p>							
1.10.	Внесение в Единый государственный реестр	1. составление перечней объектов недвижимости с отсутствующими характеристика-	доля объектов недвижимости, учтенных в Едином госу-	2,1	1	0,5	0	0	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по со-

	<p>недвижимости сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости</p>	<p>ми, либо некорректными характеристиками, влияющими на определение кадастровой стоимости, 2. анализ перечней объектов недвижимости, сформированных в соответствии с пунктом 1 на предмет наличия информации в распоряжении территориального органа Росреестра, 3. направление перечней, сформированных в соответствии с пунктом 1 в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации для организации работы по сбору недостающих характеристик объектов недвижимости, 4. организация органами исполнительной власти субъекта с перечнями в целях сбора информации о недостающих характеристиках объектов недвижимости, 5. внесение сведений о недостающих характеристиках в ЕГРН для последующего определения и внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости</p>	<p>дарственном реестре недвижимости, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют, процентов</p>						<p>гласованию); Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений; директор ГБУ РК "Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки" (по согласованию)</p>
--	---	---	--	--	--	--	--	--	---

Раздел 2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав

2.1.	Срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования	<p>1. определение видов работ, к которым предполагается применять показатель предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования,</p> <p>2. осуществление мониторинга сроков и стоимости проведения кадастровых работ, а также сведений о доле межевых и технических планов, актов обследования, подготовленных по договору подряда и переданных в орган регистрации прав для постановки на кадастровый учет,</p> <p>3. подготовка рекомендаций кадастровым инженерам по осуществлению предварительной проверки межевых и технических планов, актов обследования с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте Росреестра в сети «Интернет» (проверка осуществляется на платной основе),</p> <p>4. организация и проведение обучающих семинаров для</p>	предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования (без учета срока согласования границ земельных участков со смежными землепользователями), дней	7,4	10	9	9	8	<p>Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений;</p> <p>саморегулируемые организации кадастровых инженеров (по согласованию)</p>
------	---	---	---	-----	----	---	---	---	---

		кадастровых инженеров в форме открытых бесплатных вебинаров на площадках профильных министерств и ведомств с участием представителей органов исполнительной власти Республики Коми, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» и саморегулируемых организаций кадастровых инженеров							
2.2.	Качество приема и сканирования документов в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ)	1. контроль качества документов, поступающих из МФЦ, и сроков их передачи в орган регистрации прав, 2. организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление государственных услуг Росреестра, 3. организация и проведение в МФЦ обучения вновь принятых специалистов МФЦ, 4. мониторинг качества предоставления государственных услуг Росреестра путем проведения контрольной закупки	доля ошибок, допущенных сотрудниками МФЦ при приеме документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав (полнота и комплектность документов), в общем количестве документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, процентов	0	0,1	0,1	0,1	0,1	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); руководитель государственного автономного учреждения Республики Коми "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Коми" (по согласованию)

			доля пакетов документов, которые приняты в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав и в отношении которых сотрудниками МФЦ не осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве пакетов документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, процентов	0	0,1	0	0	0	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); руководитель государственного автономного учреждения Республики Коми "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Коми" (по согласованию)
--	--	--	--	---	-----	---	---	---	---

2.3.	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	<p>1. обеспечение направления органом регистрации прав межведомственных запросов и получения на них ответов о предоставлении сведений из перечня сведений, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.06.2012 № 1123-р (далее – Перечень № 1123-р), посредством Единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ),</p> <p>2. контроль сроков предоставления сведений в рамках СМЭВ,</p> <p>3. осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов</p>	доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов	90,55	85	90	95	100	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию);</p> <p>министр цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Республики Коми (в части технического обеспечения мероприятия);</p> <p>органы исполнительной власти Республики Коми;</p> <p>главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)</p>
------	---	---	---	-------	----	----	----	-----	---

2.4.	Уровень использования электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав	1. обеспечение увеличения доли государственной регистрации права собственности участников долевого строительства на объекты долевого строительства, осуществляемой по заявлению застройщика, представленному в электронном виде в целях реализации части 6 статьи 16 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», 2. информирование органов государственной власти и органов местного самоуправления о положениях части 1.4 статьи 18, части 2 статьи 62 Закона № 218-ФЗ в редакции Федерального закона от 30.04.2021 № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О госу-	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	<2>	37	45	50	60	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию)
			доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	<2>	75	80	90	100	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию); руководители органов исполнительной власти Республики Коми; главы (руководители) местных администраций муниципальных образований в Республике Коми (по согласованию)

		дарственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 3. обеспечение сокращения срока предоставления сведений по запросам, представленным в электронном виде, 4. осуществление взаимодействия с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, к полномочиям которых отнесены, в том числе функции по приватизации имущества и выполнения полномочий собственника в отношении имущества и земель субъекта Российской Федерации, в целях обеспечения подачи указанными органами заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде, 5. проведение информационной кампании в целях популяризации использования электронных услуг Росреестра,	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных юридически лицами в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	<2>	40	50	60	80	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию)
			доля предоставления в электронном виде государственной услуги по регистрации ипотечных сделок в общем количестве ипотечных сделок, процентов	<2>	80	85	90	95	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию)
			доля поступивших в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве запросов о предоставлении сведений, содержа-	58,9	92	93	94	95	Директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию)

		6. проведение работы с профессиональными участниками рынка недвижимости, кредитными организациями, направленной на разъяснение действующего законодательства и популяризацию использования электронных услуг Росреестра	щихся в Едином государственном реестре недвижимости, процентов						
Раздел 3. Осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав									
3.1.	Срок постановки на государственный кадастровый учет и (или) государственной регистрации прав собственности	1. обеспечение сокращения сроков, установленных федеральным законодательством, осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по документам, представленным в электронном виде и через МФЦ, а также внесения в ЕГРН сведений о видах разрешенного использования (закрепление реализации совместным актом территориального органа Росреестра и филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»), 2. обеспечение увеличения частоты доставки документов, поступающих из МФЦ, в	средний фактический срок осуществления государственного кадастрового учета, рабочих дней	<2>	4	4	4	4	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию)
			средний фактический срок регистрации прав, рабочих дней	<2>	5	5	5	5	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию)
			средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным в электронном виде, рабочих дней	<2>	3	3	3	3	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию)

		офисы филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра», Управления Росреестра по Республике Коми, 3. организация взаимодействия с профессиональными участниками рынка недвижимости, кредитными организациями, застройщиками, крупными правообладателями, направленного на популяризацию использования электронных услуг Росреестра							
3.2.	Профессионализм участников кадастрового учета и (или) регистрации прав	1. типизация причин приостановлений в соответствии с основаниями приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, предусмотренными частью 1 статьи 26 Закона № 218-ФЗ с разработкой формулировок для включения в решения, принимаемые государственными регистраторами прав, в том числе в части срока приостановления, 2. реализация превентивных мер, таких как проведение на регулярной основе обучаю-	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", в общем количестве таких заявлений, процентов	<2>	10	10	6	5	Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию); директор филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Коми (по согласованию)

		<p>щих семинаров, вебинаров, круглых столов, форумов с государственными регистраторами прав, кадастровыми инженерами, саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, осуществляющих деятельность на территории субъекта Российской Федерации, застройщиками и иными профессиональными участниками рынка недвижимости с участием представителей органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по разбору типовых ошибок, а также обзору вносимых изменений в законодательство Российской Федерации,</p> <p>3. проведение консультаций с представителями бизнес-сообщества по разъяснению положений законодательства в учетно-регистрационной сфере, в том числе требований, предъявляемых к документам, необходимым для совершения указанных действий,</p> <p>4. представление в саморе-</p>	<p>доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов</p>	<2>	3	3	2,5	2,5	<p>Руководитель Управления Росреестра по Республике Коми (по согласованию)</p>
--	--	---	---	-----	---	---	-----	-----	--

		<p>гулируемые организации кадастровых инженеров информации для составления ежегодного рейтинга кадастровых инженеров, учитывающего следующие показатели эффективности: общее количество поданных документов за отчетный период, доля положительных решений, профессиональный опыт (стаж), срок осуществления кадастровой деятельности, спектр предоставляемых услуг.</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<1> Целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации.
 <2> Текущее значение показателя будет установлено по итогам разработки Росреестром общих рекомендаций по расчету показателей.».