



**Коми Республикаса стрöитчан, оланін да коммунальнöй овмöс
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми
(Минстрой Республики Коми)**

ПРИКАЗ

от «24» марта 2021 г.

№ 204 -ОД

г. Сыктывкар

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей и наложении ограничений
(обременений) на входящие в них земельные участки на территории
муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 05.11.2020 № 540, на основании обращения Акционерного общества «Газпром газораспределение Сыктывкар», приказываю:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей:

1.1. Газопровода в виде территории, общей площадью 5248 кв.м. ± 25 кв.м, протяженностью 1186 м, согласно представленного графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории объекта: «Газопровод распределительный с газопроводами-вводами к жилым домам № 57, 59 по ул. Домны Каликовой, № 6, 9, 13 по ул. Загородная, № 18 по ул. Летная, № 6 по проезду 20 МЮД, № 3, 12 по проезду Красноармейский, № 27, 80 по ул. Береговая, № 36, 82, 85 по ул. Заводская, № 9 по переулку Заводской, г. Сыктывкар, Республика Коми», подготовленных Обществом с ограниченной ответственностью «Межа Плюс» (далее – ООО «Межа Плюс») 10.03.2021;

1.2. Газопровода в виде территории, общей площадью 2024 кв.м. \pm 16 кв.м, протяженностью 476 м, согласно представленного графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории объекта: «Газопровод распределительный с газопроводами-вводами к жилым домам № 7, 17, 91 в м. Чит, № 9 по ул. Уездная, к зданию № 15/1 в м. Чит, к зданию № 112/1 по ул. Станционная, к зданию № 27/1 по Сысольскому шоссе, к зданию № 27/1 по Октябрьскому проспекту, г. Сыктывкар, Республика Коми», подготовленных ООО «Межа Плюс» 15.03.2021.

2. Наложить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанные в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

3. Сектору государственного градостроительного кадастра республиканского уровня Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

4. Рекомендовать собственнику газораспределительной сети Акционерному обществу «Газпром газораспределение Сыктывкар» направить в адрес муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (далее – МОГО «Сыктывкар») сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей объектов в электронной форме в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных, для внесения сведений в Государственную информационную систему Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми.

5. Рекомендовать органу местного самоуправления МОГО «Сыктывкар» при распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и входящими в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в пункте 1 настоящего приказа, принимать во внимание ограничения хозяйственной деятельности, установленные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

И.В. Кузьмичев