



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2017 г. № 146

г. Сыктывкар

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения»**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми

Л. Максимова



**ИЗМЕНЕНИЯ,**

вносимые в постановление Правительства Республики Коми  
от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического  
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений,  
расположенных на территории Республики Коми,  
для целей налогообложения»

В постановлении Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения»:

1. В Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения, утвержденном постановлением (приложение 1), (далее – Порядок):

1) в пункте 5:

а) в абзаце семнадцатом слова «Министерства экономики Республики Коми» заменить словами «Министерства сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми»;

б) в абзаце восемнадцатом слова «Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми»;

2) в подпункте 2 пункта 7, пункте 18, абзацах втором-третьем пункта 19 слова «Министерство экономики Республики Коми» заменить словами «Министерство финансов Республики Коми»;

3) в пункте 8:

а) абзацы второй и третий исключить;

б) в абзаце четвертом слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»;

4) пункт 9 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае если планировка объекта недвижимого имущества соответствует сведениям, содержащимся в технической документации (технический паспорт, изготовленный до 1 января 2013 года, поэтажный план, технический план, экспликация) на указанный объект, измерения не производятся, для расчета площадей используются данные, содержащиеся в технической документации.».

2. В Методике установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения (приложение 1 к Порядку):

1) в пункте 2:

а) в абзаце втором слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП)» заменить словами «недвижимости (далее – ЕГРН)»;

б) в абзацах третьем и четвертом слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН»;

2) в абзаце первом пункта 3 слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН».

3. В Положении о Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения, утвержденном постановлением (приложение 2):

в абзаце третьем пункта 5 число «24» заменить числом «22».

---