



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 февраля 2017 г. № 110

г. Сыктывкар

Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в 2018 году

В соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности», Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» в целях реализации на территории Республики Коми мероприятия «Проведение комплексных кадастровых работ» федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903, Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Перечень кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ в 2018 году, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Перечень мероприятий, осуществляемых при выполнении комплексных кадастровых работ в 2018 году, согласно приложению № 2.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования городского округа «Сыктывкар» и муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» в срок до 31 декабря 2017 года осуществить работы по подготовке и утверждению проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов, указанных в пунктах 1, 3 приложения № 1 настоящего постановления.

4. Министерству Республики Коми имущественных и земельных отношений в срок до 1 марта 2017 года обеспечить подготовку заявки в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии на предоставление субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ в 2018 году.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства Республики Коми
 от 15 февраля 2017 г. № 110
 (приложение № 1)

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение
 комплексных кадастровых работ в 2018 году

| № п/п | Наименование муниципального образования муниципального района (городского округа) | Кадастровый квартал | Ориентировочная потребность в финансировании работ, млн. руб. |
|-------|---|---|---|
| 1. | муниципальное образование городской округ «Сыктывкар» | 11:05:0105016 | 0,8 |
| 2. | муниципальное образование городской округ «Сыктывкар» | 11:05:0102010, 11:05:0102011, 11:05:0602002 | 1,5 |
| 3. | муниципальное образование муниципальный район «Усть-Вымский» | 11:08:0201008, 11:08:0201009 | 1,5 |
| 4. | муниципальное образование муниципальный район «Сыктывдинский» | 11:04:1001002, 11:04:1001008, 11:04:1001011, 11:04:1001019, 11:04:1001021, 11:04:1801001, 11:04:1801002, 11:04:1801003, 11:04:4001001 | 4,5 |
| 5. | муниципальное образование муниципальный район «Печора» | 11:12:1701003, 11:12:1701004, 11:12:1701006, 11:12:1701007, 11:12:1701009, 11:12:1701010, 11:12:1701013 | 3,5 |
| 6. | муниципальное образование городской округ «Ухта» | 11:20:0202001, 11:20:0202007, 11:20:0202030, 11:20:0202044, 11:20:0202049, 11:20:0202068 | 3,0 |
| | Итого: | | 14,8 |

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства Республики Коми
от 15 февраля 2017 г. № 110
(приложение № 2)

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий, осуществляемых при выполнении комплексных кадастровых работ в 2018 году

| № п/п | Наименование мероприятия | Этапы работ (краткое описание работ) | Исполнитель |
|-------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Формирование согласительных комиссий по согласованию границ земельных участков | – образование согласительных комиссий для осуществления согласования местоположения границ земельных участков в порядке, установленном статьей 42.10 Федерального закона «О кадастровой деятельности» (далее соответственно – Закон о кадастре, Согласительная комиссия) | органы местного самоуправления муниципальных образований городских округов или поселений, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы (по согласованию) |
| 2 | Подготовительные работы | – сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; – анализ материалов, установленных частью 3 статьи 42.6 Закона о кадастре и необходимых для проведения комплексных кадастровых работ (далее – Материалы); – соотнесение различных типов Материалов относительно друг друга и относительно сведений, внесенных в единый государственный реестр недвижимости; – анализ соответствующего картографического материала, необходимого для формирования карты-плана территории в соответствии с требованиями части 3 статьи 42.4 Закона о кадастре и соотнесения данного картографического материала с Материалами | исполнитель работ по контракту на проведение комплексных кадастровых работ (далее – Исполнитель комплексных кадастровых работ) (по согласованию) |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|--|--|--|
| 3 | Информирование и извещение граждан и юридических лиц, правообладателей объектов недвижимости о начале выполнения комплексных кадастровых работ | <p>– информирование заказчиком комплексных кадастровых работ граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 42.7 Закона о кадастре</p> <p>– извещение Исполнителем комплексных кадастровых работ правообладателей объектов недвижимости в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 42.7 Закона о кадастре</p> <p>– размещение извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 42.7 Закона о кадастре</p> <p>– опубликование извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в печатных средствах массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации, иной официальной информации</p> | <p>органы местного самоуправления муниципальных образований, указанные в приложении № 1 к постановлению (по согласованию)</p> <p>Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p> <p>Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений, органы местного самоуправления поселений, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы (по согласованию), Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми (по согласованию)</p> <p>Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений</p> |
| 4 | Образование земельных участков или уточнение границ земельных участков, разработка карт-планов территории | <p>– полевые обследования в отношении объектов недвижимости, которые включены в Перечень кадастровых кварталов (приложение № 1 к постановлению) и в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы;</p> <p>– подготовка проектов карт-планов территории</p> | Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию) |

| | | | |
|---|---|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> – согласование местоположения границ объектов недвижимости в соответствии с требованиями статьи 42.10 Закона о кадастре, в отношении которых в ходе комплексных кадастровых работ определено местоположение границ – оформление проектов карт-планов территории в окончательной редакции | <p>Согласительная комиссия, Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p> <p>Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p> |
| 5 | Составление отчета о выполненных работах | – оформление отчетов о выполненных работах, заверение их подписью и печатью Исполнителя комплексных кадастровых работ | Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию) |
| 6 | Проведение экспертизы результатов работ | <ul style="list-style-type: none"> – проведение в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд экспертизы предусмотренных контрактом результатов по завершенным видам работ, указанным в календарном плане; – подготовка заключения по итогам проведения экспертизы результатов, предусмотренных контрактами | органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию) |
| 7 | Приемка и утверждение итогов комплексных кадастровых работ | – приемка (утверждение) карт-планов территории | органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию) |
| 8 | Представление карт-планов территории в орган кадастрового учета и внесение сведений об объектах недвижимости в Единый государствен- | – представление карты-плана территории в орган регистрации прав | органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию) |

| | | | |
|--|---|---|--|
| | <p>ный реестр недвижимости (далее – ЕГРН)</p> | <p>– внесение в ЕГРН информации об объектах недвижимости, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, на основании карт-планов территории</p> | <p>Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Коми (по согласованию), Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми (по согласованию)</p> |
|--|---|---|--|