



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)**

ПРИКАЗ

№2/2-Т

«24» января 2019 года

г. Сыктывкар

О внесении изменений в некоторые приказы Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Республики Коми от 25 октября 2018 года № 78-РЗ «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в Республике Коми», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением Правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 24 января 2019 года № 2) приказываю:

1. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 03.12.2018 № 57/13-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Усинская Тепловая Компания» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года» следующие изменения:

- приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- раздел 4 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
- раздел 4 приложения № 3 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
- приложение № 4 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;
- приложение № 5 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.12.2018 № 70/29-Т «О регулировании тарифов в сфере

горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) ООО «Усинская Тепловая Компания» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года» следующие изменения:

- раздел 4 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

- приложение № 4 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

3. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 25.12.2018 года № 72/4-Т «О тарифах ООО «Водоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения» следующее изменение:

- приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

4. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 03.12.2018 №57/20-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Водоканал» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года» следующие изменения:

- фразу «Население* (тарифы указываются с учетом НДС)» приложения №4 заменить фразой «Население* (тарифы указываются без учета НДС)».

5. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.12.2018 № 70/25-Т «О льготных тарифах на горячую воду в Республике Коми на 2019 год» следующие изменения:

в приложении № 2:

- позицию 8 таблицы изложить в следующей редакции:

«

8.	АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми от тепловых источников города Печора: котельная № 7 (г. Печора, Печорский проспект, д. 16), котельная № 9 (г. Печора, Печорский проспект, д.57 а), котельная № 11 (г. Печора, ул. Западная д. 49 а)	Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС)		
		2019	-	-
		с 1 января по 30 июня	49,85	2341,65
		с 1 июля по 31 декабря	x	2397,85

»;

- позицию 11 таблицы изложить в следующей редакции:

«

11.	ООО «Тепловая Компания»	Потребители за исключением населения и приравненных к нему категорий потребителей (тарифы указываются без учета НДС)		
		2019	-	-
		с 1 января по 30 июня	44,15	3600,93
		с 1 июля по 31 декабря	x	x
		Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС)		
		2019	-	-
		с 1 января по 30 июня	52,98	3304,14
		с 1 июля по 31 декабря	x	3383,44

».

6. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

«Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «03» декабря 2018 года № 57/13-Т

Долгосрочные параметры регулирования тарифов Общество с ограниченной ответственностью «Усинская Тепловая Компания» в сфере
холодного водоснабжения, водоотведения

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.		Индекс эффективности и операционных расходов		Нормативный уровень прибыли, %		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности						
							Уровен ь потерь воды	Удельный расход электрической энергии, кВтч/тыс.куб.м.					
	в сфере холодног о водоснаб жения	в сфере водоотвед ения	в сфере холодного водоснабж ения	в сфере водоотвед ения	в сфере холодного водоснабж ения	в сфере водоотвед ения		%, от объема поданн ого в сеть	на подъ ем воды	на очист ку воды	на транспорти ровку воды	на перека чку сточны х вод	на очист ку сточн ых вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2019	7 963,72	6 674,84	5,00	5,00	0,62	0,05	7,93	1,126	0,000	0,124	4,763	0,246	0,000
2020	X	X	5,00	5,00	0,62	0,05	7,93	1,126	0,000	0,124	4,763	0,246	0,000
2021	X	X	5,00	5,00	0,62	0,05	7,93	1,126	0,000	0,124	4,763	0,246	0,000
2022	X	X	5,00	5,00	0,63	0,05	7,93	1,126	0,000	0,124	4,763	0,246	0,000
2023	X	X	5,00	5,00	0,64	0,05	7,93	1,126	0,000	0,124	4,763	0,246	0,000

».

Приложение № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	9 056,69	8 932,29	8 853,31	8 775,51	8 700,14
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	7 963,72	7 822,76	7 728,89	7 636,14	7 544,51
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	2 797,28	2 747,77	2 714,79	2 682,22	2 650,03
1.1.2	Ремонтные расходы	5 104,95	5 014,59	4 954,42	4 894,96	4 836,22
1.1.3	Административные расходы	61,49	60,40	59,68	58,96	58,25
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	372,04	387,66	403,17	419,29	436,07
1.3	Неподконтрольные расходы	120,38	246,68	249,83	252,36	255,43
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	0,15	20,91	24,04	27,64	31,77
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	102,60	102,60	102,60	102,60	102,60
1.3.4	Сбытовые расходы	17,63	123,17	123,19	122,11	121,06
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	52,33	52,33	52,33	52,33	52,33
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	422,81	422,86	419,09	415,39	411,80
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	125,41	125,41	125,41	125,41	125,41

Приложение № 3
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	7 987,27	7 885,36	7 821,51	7 758,44	7 697,14
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	6 674,84	6 556,70	6 478,01	6 400,28	6 323,48
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	3 588,06	3 524,55	3 482,26	3 440,47	3 399,18
1.1.2	Ремонтные расходы	3 051,81	2 997,79	2 961,82	2 926,28	2 891,16
1.1.3	Административные расходы	34,97	34,35	33,94	33,53	33,13
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	428,25	446,24	464,08	482,65	501,95
1.3	Неподконтрольные расходы	401,37	503,57	503,61	502,71	501,83
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	391,75	391,75	391,75	391,75	391,75
1.3.4	Сбытовые расходы	9,53	111,73	111,77	110,87	109,99
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	375,22	375,33	372,29	369,28	366,36
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	104,07	104,07	104,07	104,07	104,07

Приложение № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

«Приложение № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «03» декабря 2018 года № 57/13-Т

Тарифы в сфере холодного водоснабжения
ООО «Усинская Тепловая Компания» на период регулирования
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м						
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 31.12.2023	
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)									
МО «Усинск»	ГО	питьевое водоснабжение	одноставочный	35,77	305,22	170,53	169,04	167,57	166,16
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)									
МО «Усинск»	ГО	питьевое водоснабжение	одноставочный	42,92	366,26	204,64	202,85	201,08	199,39

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

Приложение № 5
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

«Приложение № 5
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «03» декабря 2018 года № 57/13-Т

Тарифы в сфере водоотведения
ООО «Усинская Тепловая Компания» на период регулирования
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м						
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 31.12.2023	
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)									
МО «Усинск»	ГО	водоотведение	одноставочный	42,31	921,75	482,16	478,31	474,50	470,80
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)									
МО «Усинск»	ГО	водоотведение	одноставочный	50,77	1 106,10	578,59	573,97	569,40	564,96

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

Приложение № 6
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование	Плановые показатели, тыс.руб.
1	2	3
1	Компонент на холодную воду:	2 073,22
1.1	- собственного производства	2 073,22
1.2	- покупка	0,00
2	Компонент на тепловую энергию:	1 754,37
1.1	- собственного производства	1 754,37
1.2	- покупка	0,00

Приложение № 7
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «20» декабря 2018 года № 70/29-Т

Тарифы в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) ООО «Усинская Тепловая Компания» для
потребителей пгт. Усадор, с. Усть-Уса
МО ГО «Усинск» Республики Коми на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Компоненты	Размеры тарифов, руб./куб.м	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)				
МО ГО «Усинск»	горячее водоснабжение	тепловая энергия, руб./Гкал**	2 100,14	2 297,95
		холодная вода, руб./куб.м.***	35,77	305,22
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)				
МО ГО «Усинск»	горячее водоснабжение	тепловая энергия, руб./Гкал**	2520,17	2757,54
		холодная вода, руб./куб.м.***	42,92	366,26

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации;

** - утвержден приказом Министерства от 12.12.2018 № 61/3-Т;

*** - утвержден приказом Министерства от 03.12.2018 № 57/13-Т.

».

Приложение № 8
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «24» января 2019 года № 2/2-Т

«Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «25» декабря 2018 года №72/4-Т

Тарифы ООО «Водоканал»
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)	
МО МР «Сосногорск»	15 481,06
Население ** (тарифы указываются без учета НДС)	
МО МР «Сосногорск»	15 481,06

* -с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям ООО «Водоканал»;

** - тарифы применяются без предъявления налога на добавленную стоимость в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

».