



Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО
МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)

ПРИКАЗ

№ 55/29-Т

от «27» ноября 2018 года

г. Сыктывкар

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 07.12.2017 № 67/17-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения АО «Княжпогостская теплоэнергетическая компания» на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением Правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 20 ноября 2018 года № 61) приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 07.12.2018 № 67/17-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения АО «Княжпогостская теплоэнергетическая компания» на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года» следующие изменения:

в названии, в пунктах 1 - 6 и в приложениях слова «АО «Княжпогостская теплоэнергетическая компания» заменить словами «АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»;

в приложении № 2:

раздел 2 дополнить таблицей № 2 в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

таблицу раздела 3 «Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

раздел 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

в приложении № 3:

раздел 2 дополнить таблицей № 2 в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

раздел 2 дополнить сноской «***» следующего содержания:

«***» - план мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, организацией не представлен.»;

таблицу раздела 3 «Планируемый объем принимаемых сточных вод на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

раздел 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

приложение № 4 изложить согласно приложению № 7 к настоящему приказу;

приложение № 5 изложить согласно приложению № 8 к настоящему приказу;

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

«Таблица № 2

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
	Демонтаж, монтаж водоразборной колонки; (г. Емва, ул. Мичурина)	август	август	7,52
	Замена глубинного насоса (г. Емва, ул. Куратова)	июнь	июль	226,02
	Замена насоса (г.Емва водозабор)	июнь	июль	145,01
	Замена насоса (Чиньяворык, скважина)	июнь	июль	262,88
	Промывка скважины № 786 замена глубинного насоса (г. Емва, м. Ачим)	май	июнь	92,76
	Восстановление санитарной зоны (г. Емва, м. Северный)	июнь	июнь	193,90
	Перенос хлораторной (г. Емва, 30 лет Победы)	май	август	336,68
	Замена запорной арматуры (г. Емва)	июнь	июль	286,66
	Обвод магистрального трубопровода ХВС за границы здания ВОС (г. Емва, 30 лет Победы)	июнь	июль	89,90
	Замена запорной арматуры (г. Емва)	май	сентябрь	73,40
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
	Ремонт водоразборной колонки (г. Емва, ул. Транспортная)	июль	июль	21,70
	Очистка чистовых емкостей (резервуаров) (г. Емва, 30 Лет Победы 2)	май	сентябрь	172,51
	Восстановление санитарной зоны (г. Емва, Насосная станция 1-го подъема)	май	сентябрь	229,15
	Очистка от песка и ила емкости водонапорной башни. (г. Емва м. Ачим)	июнь	июнь	5,74
	Восстановление охранной зоны (6000м2) станции второго подъема (восстановление забора) (пгт. Синдор)	май	сентябрь	255,06

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
	Замена насосного оборудования (пгт. Синдор)	июнь	июль	68,94
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды**:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов**:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
	Очистка речного дна (г. Емва)	май	сентябрь	329,98
	Замена насоса (г. Емва, ул. 30 Лет Победы)	май	сентябрь	554,26
	Замена водоразборной колонки с установленным оборудованием под чип. (п. Тракт ул. Хвойная)	июнь	август	7,88
	Замена водоразборной колонки с установленным оборудованием под чип. (п. Тракт ул. Строителей)	июнь	август	7,88
	Замена насоса (г. Емва, м. Ачим)	июнь	август	33,03
	Замена насоса (г. Емва, м. Северный)	июнь	август	33,03
	Разборка здания водоочистных сооружений и слесарной мастерской (г. Емва, 30 лет Победы)	июнь	июль	3262,10
4.2	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке:			
	Замена подземного трубопровода ХВС (п. Вожаель, ул. Микрарайон д.1, д.2)	июнь	август	3,22
	Замена участка сети ХВС (г. Емва, ул. Октябрьская)	июнь	август	2462,24
	Замена участка сети ХВС (г. Емва, ул. Ленинградская)	июнь	август	5994,98
	Замена подземной водопроводной сети методом ГНБ (г. Емва ул.30 лет победы)	май	сентябрь	4498,11
	Замена подземной водопроводной сети методом ГНБ с трубы стальной Ду 219, L – 150м на трубу ПНД Ду 250; (г. Емва, 30 Лет Победы)	май	август	1278,73
	Замена участка сети ХВС (г. Емва, ул. Строителей)	июнь	июнь	429,22
	Замена участка сети ХВС (г. Емва, ул. Строителей)	май	июль	429,22
	Замена участка сети ХВС (г. Емва, ул. Коммунистическая)	июнь	июнь	1623,46
Итого:				23 415,17

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

«

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ №641			Плановые показатели, определенные Министерством
			2015*	2016*	2017	2019
1	2	3	4	5	6	7
1	Водоподготовка					
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс.куб.м			439,74	674,88
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку (очистку)	тыс.куб.м			351,80	537,43
1.4	Объем воды, поданной в сеть	тыс.куб.м			501,71	898,36
2	Транспортировка воды	тыс.куб.м			0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м			501,71	898,36
2.1.1	из собственных источников	тыс.куб.м			439,74	674,88
2.1.2	от других операторов (покупка воды)	тыс.куб.м			86,66	227,99
2.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м			0,00	0,00
2.2	Потери воды	тыс.куб.м			159,73	91,43
2.2.1	потери воды из водопроводной сети	тыс.куб.м			159,73	91,43
2.2.2	неучтенные расходы воды	тыс.куб.м			0,00	0,00
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м			24,68	4,51
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м			341,98	806,93
2.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м			0,00	0,00
3	Отпуск воды	тыс.куб.м			341,98	806,93
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам (с учетом межцехового оборота)	тыс.куб.м			341,98	806,93
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м			0,00	0,00
3.3	межцеховой оборот	тыс.куб.м			65,32	153,12
3.4	По абонентам	тыс.куб.м			276,66	653,81
3.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (в т.ч. транспортировку воды)	тыс.куб.м			0,00	0,00
3.4.2	собственным абонентам:	тыс.куб.м			276,66	653,81
3.4.2.1	- населению	тыс.куб.м			228,61	536,44
3.4.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м			26,31	59,59

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ №641			Плановые показатели, определенные Министерством
			2015*	2016*	2017	2019
1	2	3	4	5	6	7
3.4.2.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м			21,75	57,78

*- фактические показатели за 2015-2016 гг. организацией не представлены, поскольку тарифы для АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания» впервые установлены на период регулирования с 01.09.2017 по 31.12.2017.

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5
1	Необходимая валовая выручка	65 278,92	67 039,36	68 811,92
	в том числе:			
1.1	Операционные расходы	49 309,14	50 783,07	51 701,05
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	22 081,86	22 741,93	23 153,02
1.1.2	Ремонтные расходы	22 735,57	23 415,17	23 838,43
1.1.3	Административные расходы	4 491,71	4 625,97	4 709,60
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	6 213,70	7 781,82	8 108,65
1.3	Неподконтрольные расходы	5 334,78	4 863,93	5 614,37
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	4 088,83	4 058,62	4 220,96
1.3.2	Палоги и сборы	1 210,16	464,11	487,34
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	35,79	14,73	14,73
1.3.4	Сбытовые расходы	0,00	326,48	891,34
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	1 115,98	894,12	894,12
1.5	Нормативная прибыль	206,65	205,00	209,00
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	3 098,68	3 216,15	3 315,91
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ № 406	0,00	-704,73	-1 031,18

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

«Таблица № 2

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
	Механическая прочистка канализационных сетей (г. Емва, ул. Ленинградская)	август	август	18,90
	Механическая прочистка канализационных сетей (г. Емва, ул.30 лет Победы)	август	август	28,34
	Механическая прочистка канализационных сетей (г. Емва, ул. Первомайская)	август	август	18,90
	Замена насосов (КНС г. Емва ул. Волгоградская)	август	август	393,26
	Замена насосов (КНС ЦРБ г. Емва ул Первомайская)	август	август	138,37
	Замена насосов (КНС № 4 пгт. Синдор)	август	август	393,26
	Механическая прочистка канализационных сетей (г. Синдор, ул. Северная)	август	август	37,79
	Замена напорного канализационного трубопровода (г. Емва КНС м. Совхоз до Первомайской 27/4)	август	август	1216,27
	Промывка канализационной сети (г. Емва)	май	сентябрь	28,20
	Замена чугунных задвижек соединительной системе азротенка № 2 (г. Емва КОС)	май	сентябрь	227,75
	Замена чугунных задвижек на соединительной системе азротенка № 3 (г. Емва КОС)	июнь	июль	176,74
	Замсна чугунных задвижек на соединительной системе азротенка № 4 (г. Емва КОС)	май	сентябрь	176,74
	Ремонт канализационных колодцев (с. Шошка)	июнь	июль	9,53
	Механическая прочистка канализационных сетей (г. Емва, ул. Пушкина)	июнь	август	82,29
	Механическая прочистка канализационных сетей (г. Емва, Дзержинского)	июнь	август	235,76

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
	Ревизия аэрационной системы и запорной арматуры. Замена шиберов на аэротенка № 4 (г. Емва КОС)	август	август	223,43
	Ремонт кровли на станции биогенных добавок 100м2 (г. Емва КОС)	июнь	июль	31,10
	Ремонт кровли насосной станции осветленных стоков (г. Емва КОС)	июнь	июль	17,55
	Ремонт кровли административного здания (г. Емва КОС)	июнь	июль	3,37
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод***:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов***:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности***			
Итого:				3 457,58

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ № 641			Плановые показатели, определенные Министерством
			2015*	2016*	2017	2019
1	2	3	4	5	6	7
1	Прием сточных вод	тыс.куб.м.				
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.куб.м.			497,41	776,04
1.2	По категориям сточных вод	тыс.куб.м.			497,41	776,04
1.3	По абонентам	тыс.куб.м.			298,08	776,04
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение (в т.ч. транспортировку сточных вод)	тыс.куб.м.			0,00	0,00
1.3.2	от собственных абонентов	тыс.куб.м.			298,08	776,04
1.3.2.1	- население	тыс.куб.м.			220,60	548,00
1.3.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м.			31,21	84,19
1.3.2.3	- прочие потребители	тыс.куб.м.			46,28	143,85
1.3.3	собственное потребление	тыс.куб.м.			0,00	0,00
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.куб.м.			199,33	0,00
1.4.1	Организованный приток	тыс.куб.м.			199,33	0,00
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс.куб.м.			0,00	0,00
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м.			0,00	0,00
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м.			497,41	776,04
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс.куб.м.			434,76	625,44
2.2	Другим организациям на очистку	тыс.куб.м.			62,65	150,60
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.куб.м.			0,00	0,00
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.куб.м.			497,41	776,04
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.куб.м.			497,41	776,04
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс.куб.м.			0,00	0,00

*- фактические показатели за 2015-2016 гг. организацией не представлены, поскольку тарифы для АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания» впервые установлены на период регулирования с 01.09.2017 по 31.12.2017.

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5
1	Необходимая валовая выручка	69 910,57	68 803,55	67 686,51
	в том числе:			
1.1	Операционные расходы	27 928,60	28 336,92	28 421,36
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	19 404,84	19 688,54	19 747,22
1.1.2	Ремонтные расходы	3 407,76	3 457,58	3 467,88
1.1.3	Административные расходы	5 116,00	5 190,79	5 206,26
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	17 194,55	17 944,43	18 698,10
1.3	Неподконтрольные расходы	20 451,60	15 467,80	16 214,99
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	6 820,37	7 245,16	7 534,97
1.3.2	Налоги и сборы	1 049,37	210,11	209,36
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	12 581,86	7 498,95	7 498,95
1.3.4	Сбытовые расходы	0,00	513,59	971,72
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	954,89	1 550,03	1 550,03
1.5	Нормативная прибыль	54,45	48,00	50,00
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	3 326,48	3 164,96	3 244,22
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	0,00	2 291,41	-492,19

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства строительства,
тарифов, жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Республики Коми
от «07» декабря 2017 года № 67/17-Т

Тарифы
в сфере холодного водоснабжения
АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»
на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м				
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)							
МО МР «Княжпогостский»	питьевое водоснабжение	однотарифный	61,60	100,16	83,08	83,08	87,47
Население * (тарифы указываются с учетом НДС)							
МО МР «Княжпогостский»	питьевое водоснабжение	однотарифный	72,69	118,19	99,70	99,70	104,96

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «27» ноября 2018 года № 55/29-Т

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Министерства строительства,
тарифов, жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Республики Коми
от «07» декабря 2017 года № 67/17-Т

Тарифы
в сфере водоотведения
АО «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»
на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м			
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 31.12.2020
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)						
МО МР «Княжпогостский»	водоотведение	одноставочный	83,79	96,39	88,66	87,22
Население * (тарифы указываются с учетом НДС)						
МО МР «Княжпогостский»	водоотведение	одноставочный	98,87	113,74	106,39	104,66

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.