



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЮРАЛЫСЬЛÖН
ТШÖКТÖМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

1. Внести в распоряжение Главы Республики Коми от 20 апреля 2018 г. № 84-р следующее изменение:

План-график («дорожную карту») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, утвержденный распоряжением (приложение), изложить в редакции согласно приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Республики Коми

С. Гапликов

г. Сыктывкар
14 сентября 2018 г.
№ 221-р



ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы Республики Коми
от 14 сентября 2018 г. № 221-р

«УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы Республики Коми
от 20 апреля 2018 г. № 84-р
(приложение)

ПЛАН-ГРАФИК («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)

по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Адрес многоквартирного дома (наименование жилого комплекса (при наличии), в который входит многоквартирный дом, в соответствии с разрешением на строительство)	Количество граждан, включенных в реестр ¹	Количество договоров участия в долевом строительстве, зарегистрированных в отношении многоквартирного дома	Наименование застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Срок восстановления прав граждан, включенных в реестр	
				меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера				
				наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		

¹ По данным реестра пострадавших граждан, ведение которого осуществляется Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.08.2016 № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан».

33-квартирный жилой дом по ул. Дзержинского в г. Емва Княжпогостского района	43	28 + 1 муниципальный контракт	ООО «РСТ-2» (находится в процедуре банкротства – наблюдение – до 11 сентября 2018 г.)	Разработка и принятие нормативных правовых актов, устанавливающих дополнительную категорию получателей социальных выплат для завершения строительства проблемного объекта	До 30 июня 2018 г.	Внесены изменения в Закон Республики Коми от 29.11.2012 г. № 96-РЗ и подзаконные нормативные правовые акты	-	-	-	-	-	-	До 31 декабря 2018 г.
				-	-	-	Смена застройщика объекта с согласия участников долевого строительства	До 31 августа 2018 г.	Подписано и зарегистрировано в установленном порядке соглашение о переводе прав и обязательств заказчика-застройщика	-	-	-	
				-	-	-	Возобновление строительства	До 31 августа 2018 г.	Получено разрешение на	-	-	-	

							тельства объекта		строи- тельство, заключен договор строи- тельного подряда, заключе- ны допол- нительные соглаше- ния с участни- ками до- левого строи- тельства				
				Разработ- ка и при- нятие норма- тивного правового акта, преду- сматри- вающего бюджет- ные ас- сигнова- ния на новое рас- ходное обязатель- ство Рес- публики Коми	До 31 сен- тября 2018 г.	Принято по- становление Правитель- ства Респу- блики Коми «О внесении изменений в постановле- ние Прави- тельства Рес- публики Ко- ми от 28 сен- тября 2012 г. № 413 «О Государ- ственной программе Республики Коми «Разви- тие строи- тельства и жилищно- коммуналь- ного ком- плекса, энер- госбережение	-	-	-	-	-	-	-

						и повышение энергоэффективности»							
				-	-	-	-	-	-	Выделение социальных выплат участникам долевого строительства в соответствии с Законом Республики Коми от 29.11.2012 г. № 96-РЗ	До 31 декабря 2018 г.	Выделены социальные выплаты участникам долевого строительства	
				-	-	-	Завершение строительства объекта	До 30 ноября 2018 г.	Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	-	-	-	
				-	-	-	Передача квартир участниками долевого строительства	До 31 декабря 2018 г.	Подписаны акты приема-передачи квартир	-	-	-	

».