



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)**

ПРИКАЗ

№ 19/3-Т

«06» июня 2018 г.

г. Сыктывкар

О внесении изменений в некоторые приказы Службы Республики Коми по тарифам, Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми, Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», приказом Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 22 февраля 2017 года № 11/1-Т «Об установлении на территории МО ГО «Сыктывкар» уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов капитального строительства, подключаемых (присоединяемых) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается индивидуально», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 4 июня 2018 года № 21) приказываю:

1. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 4 апреля 2018 г. № 10/3-Т «Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в индивидуальном порядке» следующие изменения:

приложение № 1 дополнить сноской «*» следующего содержания:

«*» - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям ОАО «Сыктывкарский Водоканал».

2. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 № 70/18 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения МУП «Горводоканал» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующие изменения:

приложение № 4 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

приложение № 5 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 года № 70/5 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующее изменение:

в названии таблицы «Тарифы в сфере холодного водоснабжения АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» приложения № 5 к приказу слова «в сфере холодного водоснабжения» заменить словами «в сфере водоотведения».

4. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 № 70/24 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Газпром энерго» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующее изменение:

в пункте 3.4.2.3 в графе «2018 год» раздела 3 «Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования» МО МР «Княжпогостский» (питьевое водоснабжение) приложения № 2 в цифру «0,00» заменить на «12,79».

5. Внести в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 25.12.2017 № 74/3-Т «О льготных тарифах на горячую воду в Республике Коми на 2018 год» следующее изменение:

в пункте 17 в графе 4 приложения № 2 цифру «2017» заменить на «2018»;

6. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 10 ноября 2015 года № 65/11 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «Южное» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующие изменения:

в пункте 3.4.2 в графе «2018 год» раздела 3 «Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования» приложения № 2 цифру «3,89» заменить на «3,39»;

в пунктах 3.4.2.3, 3.4.2.3.2 в графе «2018 год» раздела 3 «Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования» приложения № 2 цифру «0,74» заменить на «0,24».

7. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 года № 70/34 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения АО «Монди Сыктывкарский ЛПК» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующие изменения:

в пункте 1.1.1.2 в графе «2016» раздела 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» приложения № 2 цифру «-100» заменить на «1,000»;

в пункте 1.1.1.2 в графе «2016» раздела 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1

января 2016 года по 31 декабря 2018 года» приложения № 3 цифру «-100» заменить на «1,000».

8. Внести в приказ Службы РК по тарифам от 19.11.2015 № 70/16 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующие изменения:

в пунктах 1.3.2.3, 1.3.2.3.1 в графе «2018 год» раздела 3 «Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования» МО ГО «Печора» (водоотведение) приложения № 3 цифру «18,00» заменить на «13,92».

9. Внести в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 27.11.2017 № 62/8-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Птицефабрика Зеленецкая» на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года» следующее изменение:

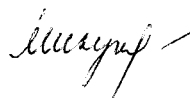
раздел 3 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

10. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 03.12.2013г. № 95/7 «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения» следующее изменение:

раздел 6 изложить в редакции согласно к приложению №4 к настоящему приказу.

11. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

И.о. министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми



О.М. Микушева

**Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «06» июня 2018 года № 19/3-Т**

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Службы Республики Коми по тарифам
от «19» ноября 2015 г. № 70/18

**Тарифы
в сфере холодного водоснабжения МУП «Горводоканал»
на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года**

Территори и муниципаль ных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб. м					
			с 01.01.20 16 по 30.06.20 16	с 01.07.20 16 по 31.12.20 16	с 01.01.20 17 по 30.06.20 17	с 01.07.20 17 по 31.12.20 17	с 01.01.20 18 по 30.06.20 18	с 01.07.20 18 по 31.12.20 18
			Потребители за исключением категории «население» * (тарифы указываются без учета НДС)					
МО МР «Печора»	питьевое водоснабжение	одноставо ч-ный	36,97	38,44	38,44	39,94	39,94	41,54
Население * (тарифы указываются с учетом НДС) **								
МО МР «Печора»	питьевое водоснабжение	одноставо ч-ный	43,62	45,36	45,36	47,12	47,12	49,02

* - в тарифах учтены затраты на услуги по транспортировке воды, оказываемые АО «Комиавиатранс»;

** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации

».

**Приложение № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «06» июня 2018 года № 19/3-Т**

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Службы Республики Коми по тарифам
от «19» ноября 2015 г. № 70/18

**Тарифы
в сфере водоотведения МУП «Горводоканал»
на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года**

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб. м					
			с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
Потребители за исключением категории «население» * (тарифы указываются без учета НДС)								
МО МР «Печора»	водоотведение	одноставочный	33,60	34,94	34,94	35,34	35,34	36,75
Население * (тарифы указываются с учетом НДС) **								
МО МР «Печора»	водоотведение	одноставочный	39,65	41,23	41,23	41,70	41,70	43,37

* - в тарифах учтены затраты на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые АО «Комиавиатранс»;

** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации

».

Приложение № 3
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «06» июня 2018 года № 19/3-Г

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущий год 2017 г.*		Очередной год 2018 г.
			План	Ожидаемый факт	План
1	2	3	4	5	6
1	Прием сточных вод				
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.куб.м			433,52
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс.куб.м			433,52
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс.куб.м			0,00
1.2	По категориям сточных вод:				433,52
1.2.1	жидких бытовых отходов (население)	тыс.куб.м			0,00
1.2.2	поверхностных сточных вод (дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные сточные воды)	тыс.куб.м			0,00
1.2.2.1	от абонентов, которым установлены тарифы (население ВДН)	тыс.куб.м			0,00
1.2.2.2	от других абонентов (поверхностный сток)	тыс.куб.м			0,00
1.2.3	у нормируемых абонентов (организации, осуществляющие деятельность, связанную с производством, переработкой продукции (более 200 куб. м в сутки))	тыс.куб.м			0,00
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним (население)	тыс.куб.м			0,00
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе:	тыс.куб.м			433,52
1.2.5.1	не связанные с производством, переработкой продукции (более 200 куб.м. в сутки)	тыс.куб.м			0,00
1.2.5.2	связанные с производством, переработкой продукции (менее 200 куб.м. в сутки) (собственное потребление, прочие)	тыс.куб.м			433,52
1.2.5.3	не связанные с производством, переработкой продукции (менее	тыс.куб.м			0,00

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущий год 2017 г.*		Очередной год 2018 г.
			План	Ожидаемый факт	План
1	2	3	4	5	6
	200 куб.м. в сутки) (бюджет, прочие)				
1.3	По абонентам	тыс.куб.м			433,52
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение (в т.ч. транспортировку сточных вод)	тыс.куб.м			84,19
1.3.1.1	ООО «Источник»	тыс.куб.м			84,19
1.3.2	от собственных абонентов	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.1	- население	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.1.1	- по приборам учета	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.1.2	- по нормативам потребления коммунальных услуг	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.2.1	- по приборам учета	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.2.2	- расчетными способами	тыс.куб.м			0,00
	в том числе:	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.2.3	- федеральный бюджет	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.2.4	- республиканский бюджет	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.2.5	- местный бюджет	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.3	- прочие потребители	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.3.1	- по приборам учета	тыс.куб.м			0,00
1.3.2.3.2	- расчетными способами	тыс.куб.м			0,00
1.3.3	собственное потребление	тыс.куб.м			349,33
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.куб.м			0,00
1.4.1	Организованный приток	тыс.куб.м			0,00
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс.куб.м			0,00
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м			0,00
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м			433,52
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс.куб.м			433,52
2.2	Другим организациям на очистку	тыс.куб.м			0,00
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.куб.м			0,00
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.куб.м			433,52
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.куб.м			433,52
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс.куб.м			0,00

* - плановые и фактические показатели за текущий год организацией не представлены, поскольку тарифы для ОАО «Птицефабрика Зеленецкая» (для потребителей СП «Вьльгорт») впервые устанавливаются на период регулирования с 01.01.2018 по 31.12.2018.

**Приложение № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «06» июня 2018 года № 19/3-Т**

6. График реализации мероприятий в сфере водоотведения, стоимость, источники финансирования

№п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Стоимость мероприятия в ценах 2016 года, рублей (без НДС)							График реализации	
			Всего на период 2015-2020	2015 в ценах 2015г	2016 в ценах 2016г	2017 в ценах 2016г	2018 в ценах 2016г	2019 в ценах 2016г	2020 в ценах 2016г	Начало работ (год)	Завершение работ (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Водоотведение											
6.1	Проектирование и строительство объектов централизованной системы водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов										
6.1.1	Проектирование и строительство перемычки на канализационном коллекторе № 3 по Октябрьскому проспекту от ул. Димитрова до ул. Курагова длиной 350 п.м. (Ду=630 мм)	плата за подключение	3 187 017,48	-	3 187 017,48	-	-	-	-	2015	2015
6.1.2	Проектирование и строительство наружной канализации по ул. Загородная до ул. Колхозная диаметром 150 мм протяженностью 400 п.м.	плата за подключение	1 779 615,59	-	1 779 615,59	-	-	-	-	2016	2016
6.1.4	Проектирование и строительство наружной канализации по ул. Восточная-Депутатский переулок-Тентюковский переулок диаметром 150 мм протяженностью 290 п.м.	плата за подключение	1 001 034,00	-	1 001 034,00	-	-	-	-	2017	2018

№п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Стоимость мероприятия в ценах 2016 года, рублей (без НДС)								График реализации	
			Всего на период 2015-2020	2015 в ценах 2015г	2016 в ценах 2016г	2017 в ценах 2016г	2018 в ценах 2016г	2019 в ценах 2016г	2020 в ценах 2016г	Начало работ (год)	Завершение работ (год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.1.6	Прокладка сетей водоотведения от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения к канализационных сетей к централизованной системе водоотведения ОАО «Сыктывкарский Водоканал»	плата за подключение	-	-	-	-	-	-	2016	2020		
	Разработка проектно-сметной документации на строительство наружной канализации по ул.Родниковая, проезды 1-5, с.Вьюльгорт	амортизация	494 000,00	-	494 000,00	-	-	-	2017	2017		
	ИТОГО по разделу 6.1		6 461 667,07	3 187 017,48	2 780 649,59	494 000,00	-	-	-	-		
6.2	Модернизация и реконструкция существующих сетей водоотведения в целях снижения уровня износа											
6.2.1	Реконструкция участка левой нитки напорного коллектора от ГНС «Тентюково» до КНС «Емваль»(длиной 700 п.м.)	амортизация	25 614 780,00	9 450 000,00	-	4 164 780,00	4 000 000,00	4 000 000,00	2015	2020		
6.2.2	Реконструкция объекта «Напорная канализация от ДК-1 до ГНС м.Тентюково» (инв.№30106804) в рамках реализации мероприятия «Реконструкция системы коллекторов ГНС «Тентюково» - КНС «Емваль» - КОС ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК»	амортизация	20 398 300,00	-	14 500 000,00	1 398 300,00	0,00	2 250 000,00	2016	2020		

№п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Стоимость мероприятия в ценах 2016 года, рублей (без НДС)								График реализации	
			Всего на период 2015-2020	2015 в ценах 2015г	2016 в ценах 2016г	2017 в ценах 2016г	2018 в ценах 2016г	2019 в ценах 2016г	2020 в ценах 2016г	Начало работ (год)	Завершение работ (год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.2.3	Проектирование и реконструкция существующих канализационных сетей в целях снижения уровня износа	амортизация	22 383 070,00	-	6 177 070,00	8 206 000,00	4 000 000,00	4 000 000,00	2017	X		
	Итого по разделу 6.2		68 396 150,00	9 450 000,00	11 740 150,00	12 206 000,00	10 250 000,00	10 250 000,00	-	-		
6.3	Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения											
6.3.1	Модернизация КНС-21 (ул. В. Чов, 47): проектирование и строительство линии электропередачи 10 кВ с установкой блочной комплектной трансформаторной подстанции 10/0.4 кВ.	амортизация	1 000 000,00	-	-	-	-	-	2015	2015		
6.3.2	Модернизация ГКС: - замена насосного агрегата №4 1СД-2400/75 с электродвигателем 800 кВт на насосный агрегат ГРАТ III 900/67 с асинхронным двигателем ДАЗ04-85/51-6У1 400 кВт; - замена синхронного электродвигателя 800 кВт на асинхронный ДАЗ04-560УК-8У1 800 кВт.	амортизация	2 300 000,00	-	-	-	-	-	2015	2015		

№п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Стоимость мероприятия в ценах 2016 года, рублей (без НДС)								График реализации	
			Всего на период 2015-2020	2015 в ценах 2015г	2016 в ценах 2016г	2017 в ценах 2016г	2018 в ценах 2016г	2019 в ценах 2016г	2020 в ценах 2016г	2020 в ценах 2016г	Начало работ (год)	Завершение работ (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
	Исполнение обязательств перед Европейским Банком Реконструкции и Развития, в том числе:	прибыль	72 899 649,05	22 248 091,04	19 805 421,16	2 784 111,08	2 513 687,63	2 243 819,83	2015	2020		
	- Погашение кредита ЕБРР		44 457 369,43	12 775 106,16	12 775 106,16	2 044 016,99	2 044 016,99	2 044 016,97	2015	2020		
	- Проценты за пользование кредитом ЕБРР		26 442 939,66	9 816 072,19	6 495 315,00	668 094,09	397 670,64	127 802,86	2015	2020		
6.3.7	- Оплата аудиторской проверки финансовой отчетности по МСФО		1 821 000,00	535 000,00	535 000,00	72 000,00	72 000,00	72 000,00	2015	2020		
	- Оплата комиссии за обязательства и юридических расходов		178 339,96	178 339,96					2015	2020		
				по мере возникновения обязательств								
6.3.8	Приобретение нематериального актива в виде комплексной автоматизированной системы управления организацией.	прибыль	3 455 320,00	1 470 440,0	-	-	-	-	2015	2016		
	ИТОГО по разделу 6.3		95 004 969,05	28 803 398,31	19 955 421,16	9 184 111,08	8 463 687,63	4 593 819,83				
	ВСЕГО по водовведению в том числе с источниками финансирования:		169 862 786,12	41 440 415,79	32 189 571,16	21 390 111,08	18 713 687,63	14 843 819,83				
	плата за подключение объектов капитального строительства		5 967 667,07	2 780 649,59	-	-	-	-				
	амортизация		87 540 150,00	14 786 000,00	12 384 150,00	18 606 000,00	16 200 000,00	12 600 000,00				
	прибыль		76 354 969,05	23 718 531,04	19 805 421,16	2 784 111,08	2 513 687,63	2 243 819,83				