



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2018 г. № 81

г. Сыктывкар

**Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта**

В целях реализации пункта 8<sup>7</sup> статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми

Л. Максимова



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства Республики Коми  
от 9 февраля 2018 г. № 81  
(приложение)

## ПОРЯДОК

информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее соответственно - Порядок, информирование).

2. Информирование осуществляется ежегодно в срок до 15 декабря года, предшествующего году проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, перечня многоквартирных домов, капитальный ремонт которых будет осуществляться в соответствующем году, критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых многоквартирные дома включены в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми.

В случае внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми информирование осуществляется в течение 30 календарных дней со дня внесения соответствующих изменений с указанием критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых многоквартирные дома включены в региональную программу капитального ремонта.

3. Информирование осуществляется Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (далее – Министерство) путем размещения информации, указанной в пункте 2 настоящего Порядка, на официальном сайте Министерства в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» в пределах сроков, установленных соответственно в абзацах первом и втором пункта 2 настоящего Порядка.

4. В случае непосредственного обращения в Министерство организации, осуществляющей управление многоквартирными домами в Республике Коми, (далее – организация) за разъяснением содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми и критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – обращение), указанное обращение рассматривается Министерством в течение 30 рабочих дней со дня регистрации обращения.

В случае непосредственного обращения гражданина в Министерство за разъяснением содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, указанное обращение рассматривается в течение 30 рабочих дней с учетом положений Федерального закона «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

5. Обращения, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, регистрируются Министерством в день их поступления в Министерство, о чем соответственно организации или гражданину в тот же срок выдается расписка. Днем поступления обращения считается день регистрации обращения Министерством.

В случае направления обращения через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, днем обращения считается дата, указанная на штемпеле указанной организации по месту получения обращения. В таком случае расписка направляется в адрес соответственно организации или гражданина по адресу, указанному в обращении, в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

По результатам рассмотрения обращений Министерство в пределах сроков, указанных в абзацах первом и втором пункта 4 настоящего Порядка, направляет мотивированный ответ в адрес соответственно организации или гражданина.