



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 января 2018 г. № 41

г. Сыктывкар

### **Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в 2019 году**

В соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности», Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в целях реализации на территории Республики Коми мероприятия «Проведение комплексных кадастровых работ» федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903, Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Перечень кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ в 2019 году, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Перечень мероприятий, осуществляемых при выполнении комплексных кадастровых работ в 2019 году, согласно приложению № 2.

3. Министерству Республики Коми имущественных и земельных отношений в срок до 1 марта 2018 года обеспечить подготовку заявки в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии на предоставление субсидии из федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ в 2019 году.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением Правительства Республики Коми  
 от 29 января 2018 г. № 41  
 (приложение № 1)

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
 кадастровых кварталов, в границах которых  
 планируется проведение комплексных кадастровых работ в 2019 году\*

| № п/п | Наименование муниципального образования муниципального района (городского округа) | Кадастровый квартал   | Ориентировочная потребность в финансировании работ, руб. |
|-------|---|---|--|
| 1     | 2   | 3   | 4  |
| 1.    | Муниципальное образование городского округа «Сыктывкар»                           | 11:05:0102017<br>11:05:0202006<br>11:05:0202022<br>11:05:0202032<br>11:05:0601001<br>11:05:0604001  | 3 000 000  |
| 2.    | Муниципальное образование муниципального района «Сосногорск»                      | 11:19:0502003<br>11:19:0502005<br>11:19:0503002<br>11:19:0504006<br>11:19:0504016<br>11:19:0504017  | 3 000 000  |
| 3.    | Муниципальное образование муниципального района «Сыктывдинский»                   | 11:04:5907001<br>11:04:5502001<br>11:04:5505001   | 1 500 000  |
| 4.    | Муниципальное образование муниципального района «Печора»                          | 11:12:6501001<br>11:12:6501002<br>11:12:6501003   | 1 500 000  |
| 5.    | Муниципальное образование городского округа «Вуктыл»                              | 11:17:0414001   | 500 000  |
| 6.    | Муниципальное образование городского округа «Ухта»                                | 11:20:0202005<br>11:20:0202027<br>11:20:0202029<br>11:20:0202033<br>11:20:0202044<br>11:20:0202064<br>11:20:0402007<br>11:20:0404001<br>11:20:0406010 | 4 428 727  |

| 1  | 2  | 3             | 4          |
|----|--|---------------|------------|
|    |  | 11:20:0407028 |            |
| 7. | Муниципальное образование муниципального района «Прилузский» | 11:01:9502001 | 500 000    |
|    | Итого:   |               | 14 428 727 |

\* Подлежат корректировке с учетом распределения Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» средств федерального бюджета республиканскому бюджету Республики Коми на проведение комплексных кадастровых работ в 2019 году.

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением Правительства Республики Коми  
 от 29 января 2018 г. № 41  
 (приложение № 2)

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
 мероприятий, осуществляемых при выполнении  
 комплексных кадастровых работ в 2019 году

| № п/п | Наименование мероприятия   | Этапы работ (краткое описание работ)  | Исполнитель   |
|-------|--|---|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   |
| 1.    | Формирование согласительных комиссий по согласованию границ земельных участков | – образование согласительных комиссий для осуществления согласования местоположения границ земельных участков в порядке, установленном статьей 42.10 Федерального закона «О кадастровой деятельности» (далее соответственно – Закон, Согласительная комиссия)   | органы местного самоуправления муниципальных образований городских округов или поселений, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы (по согласованию) |
| 2.    | Подготовительные работы  | – сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;<br>– анализ материалов, установленных частью 3 статьи 42.6 Закона и необходимых для проведения комплексных кадастровых работ (далее – Материалы);<br>– соотнесение различных типов Материалов относительно друг друга и относительно сведений, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости | исполнитель работ по контракту на проведение комплексных кадастровых работ (далее – Исполнитель комплексных кадастровых работ) (по согласованию)                              |

| 1  | 2  | 3  | 4   |
|----|--|--|---|
|    |  | – анализ соответствующего картографического материала, необходимого для формирования карты-плана территории в соответствии с требованиями статьи 42.4 Закона и соотнесения данного картографического материала с Материалами   |   |
| 3. | Информирование и извещение граждан и юридических лиц, правообладателей объектов недвижимости о начале выполнения комплексных кадастровых работ | <p>– информирование заказчиком комплексных кадастровых работ граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 42.7 Закона</p> <p>– извещение Исполнителем комплексных кадастровых работ правообладателей объектов недвижимости в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 42.7 Закона</p> <p>– размещение извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 42.7 Закона</p> | <p>органы местного самоуправления муниципальных образований, указанные в приложении № 1 к постановлению (по согласованию)</p> <p>Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p> <p>Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений, органы местного самоуправления поселений, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы (по согласованию),<br/>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми (по согласованию)</p> |

| 1  | 2  | 3   | 4  |
|----|--|---|--|
|    |  | <p>– опубликование извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в печатных средствах массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обновление (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации, иной официальной информации</p> | <p>Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений</p>  |
|    |  | <p>– представление Исполнителем комплексных кадастровых работ в орган регистрации прав сведений о ранее учтенных объектах в соответствии с требованиями пункта 6 статьи 42.7 Закона</p>   | <p>Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p>   |
| 4. | <p>Образование земельных участков или уточнение границ земельных участков, разработка карт-планов территории</p> | <p>– полевые обследования в отношении объектов недвижимости, которые включены в Перечень кадастровых кварталов (приложение № 1 к постановлению) и в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы</p>   | <p>Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p>   |
|    |  | <p>– подготовка проектов карт-планов территории</p>   | <p>Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p>   |
|    |  | <p>– размещение проектов карт-планов территории на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 9 статьи 42.10 Закона</p>   | <p>Органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию), Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений,</p> |

| 1  | 2  | 3   | 4  |
|----|--|---|--|
|    |  | <p data-bbox="518 517 1034 808">– согласование местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями статьи 42.10 Закона, в отношении которых в ходе комплексных кадастровых работ определено местоположение границ</p> <p data-bbox="518 819 1034 943">– оформление проектов карт-планов территории в окончательной редакции</p>  | <p data-bbox="1050 248 1447 506">Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми (по согласованию)</p> <p data-bbox="1050 517 1447 808">Согласительная комиссия, Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p> <p data-bbox="1050 819 1447 943">Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)</p> |
| 5. | Составление отчета о выполненных работах                   | – оформление отчетов о выполненных работах, заверение их подписью и печатью Исполнителя комплексных кадастровых работ   | Исполнитель комплексных кадастровых работ (по согласованию)  |
| 6. | Проведение экспертизы результатов работ                    | <p data-bbox="518 1184 1034 1615">– проведение в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд экспертизы предусмотренных контрактом результатов по завершенным видам работ, указанным в календарном плане</p> <p data-bbox="518 1626 1034 1778">– подготовка заключения по итогам проведения экспертизы результатов, предусмотренных контрактами</p> | органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию)   |
| 7. | Приемка и утверждение итогов комплексных кадастровых работ | – приемка (утверждение) карт-планов территории  | органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию)   |

| 1  | 2  | 3  | 4  |
|----|--|--|--|
| 8. | Представление карт-планов территории в орган регистрации прав и внесение сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) | <p>– представление карты-плана территории в орган регистрации прав</p> <p>– внесение в ЕГРН информации об объектах недвижимости, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, на основании карт-планов территории</p> | <p>органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в приложении № 1 к постановлению (по согласованию)</p> <p>Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Коми (по согласованию),<br/>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми (по согласованию)</p> |