

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О наделении органов местного самоуправления
в Республике Коми отдельными государственными
полномочиями в области государственной поддержки
граждан Российской Федерации, имеющих право
на получение субсидий на приобретение
или строительство жилья**

Принят Государственным Советом
Республики Коми

22 сентября 2005 года

Настоящий Закон в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", Конституцией Республики Коми и Законом Республики Коми "О местном самоуправлении в Республике Коми" определяет правовые и организационные основы наделения органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями в области государственной поддержки граждан Российской Федерации, имеющих право на получение субсидий на приобретение или строительство жилья.

Статья 1

Наделить органы местного самоуправления городских округов и органы местного самоуправления муниципальных районов в Республике Коми (далее - органы местного самоуправления) следующими государственными полномочиями в области государственной поддержки граждан Российской Федерации, имеющих право на получение субсидий на приобретение или строительство жилья:

1) прием и проверка документов, предусмотренных законодательством, от граждан Российской Федерации (далее - граждан), имеющих право на

получение субсидий на приобретение или строительство жилья, выделяемых за счет средств федерального бюджета или республиканского бюджета Республики Коми на соответствующий финансовый год, в том числе в виде государственных жилищных сертификатов;

2) постановка на учет граждан, имеющих в соответствии с законодательством право на получение субсидий на приобретение или строительство жилья, выделяемых за счет средств федерального бюджета или республиканского бюджета Республики Коми, в том числе в виде государственных жилищных сертификатов;

3) ведение списков граждан, имеющих право на получение субсидий на приобретение или строительство жилья, выделяемых за счет средств федерального бюджета или республиканского бюджета Республики Коми, и обеспечение свободного доступа к ним граждан;

4) хранение государственных жилищных сертификатов в соответствии с требованиями, предъявляемыми к хранению бланков строгой отчетности, выдача государственных жилищных сертификатов, а также прием от владельцев сертификатов заявлений об их замене в порядке, предусмотренном федеральным законодательством;

5) заключение с гражданами, имеющими право на получение субсидий на приобретение или строительство жилья, выделяемых за счет средств федерального бюджета или республиканского бюджета Республики Коми на соответствующий финансовый год, в том числе в виде государственных жилищных сертификатов, соглашений о расторжении договоров социального найма занимаемых ими жилых помещений или договоров об отчуждении в установленном порядке жилых помещений, находящихся в собственности граждан, или договоров мены принадлежащих гражданам на праве собственности жилых помещений в обмен на государственные жилищные сертификаты;

6) информирование граждан о порядке и условиях получения выделяемых за счет средств федерального бюджета субсидий на

строительство или приобретение жилья по жилищным сертификатам в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 2

1. Средства, необходимые для реализации органами местного самоуправления государственных полномочий, перечисленных в статье 1 настоящего Закона (далее - государственные полномочия), предусматриваются в республиканском бюджете Республики Коми на очередной финансовый год в виде субвенций местным бюджетам.

2. Органы местного самоуправления вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления переданных им государственных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных уставом муниципального образования.

3. Органы местного самоуправления и должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность за осуществление государственных полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены материальными и финансовыми средствами.

Статья 3

1. Объем субвенций, предусматриваемых местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, определяется исходя из расходов на содержание штатной численности работников органов местного самоуправления, необходимой для реализации отдельных государственных полномочий, и материальных затрат органов местного самоуправления, необходимых для исполнения государственных полномочий:

1) расходы на содержание штатной численности работников органов местного самоуправления, необходимой для реализации отдельных государственных полномочий, определяются исходя из денежного содержания должности ведущего специалиста в соответствии с Законом Республики Коми "О некоторых вопросах муниципальной службы

Республики Коми", при этом численность указанных работников определяется исходя из нормативов, установленных на основании следующих стандартов:

при количестве семей, состоящих на учете:

а) до 0,9 тысячи - 0,25 штатной единицы специалиста,

б) от 0,9 до 2 тысяч - 0,5 штатной единицы специалиста,

в) от 2 тысяч до 7 тысяч - 1 штатная единица специалиста,

г) свыше 7 тысяч - 1 штатная единица специалиста на каждые 7,5 тысяч семей;

2) материальные затраты устанавливаются в размере 10 тысяч рублей на одного работника в год и складываются исходя из расходов на:

а) приобретение канцелярских товаров - на одного работника в год;

б) приобретение прочих расходных материалов, необходимых органам местного самоуправления для реализации государственных полномочий;

в) услуги связи;

г) обслуживание оргтехники;

д) программное обеспечение.

2. Объем субвенций ежегодно корректируется на уровень инфляции, используемый при планировании республиканского бюджета Республики Коми на очередной финансовый год.

Статья 4

1. Субвенции, предусматриваемые местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, зачисляются в установленном для исполнения республиканского бюджета Республики Коми порядке на счета местных бюджетов.

Порядок расходования и учета средств на предоставление субвенций, предусматриваемых местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, устанавливается Правительством Республики Коми.

2. Субвенции, предусматриваемые местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

3. В случаях использования субвенций, предусматриваемых местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, не по целевому назначению, а также в случаях их неиспользования в установленные сроки указанные субвенции подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Коми в сроки, устанавливаемые Министерством финансов Республики Коми.

4. Контроль за расходованием субвенций, предусматриваемых местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, осуществляется Министерством финансов Республики Коми и Контрольно-счетной палатой Республики Коми.

5. Органы местного самоуправления, осуществляющие государственные полномочия, ежеквартально не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в Министерство архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми отчет по выполнению государственных полномочий по форме, утвержденной указанным Министерством.

Статья 5

Контроль за реализацией органами местного самоуправления государственных полномочий осуществляется Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми, которое:

1) определяет формы отчетности органов местного самоуправления по выполнению государственных полномочий;

2) запрашивает у органов местного самоуправления и получает необходимые документы и другую информацию по реализации государственных полномочий;

3) заслушивает должностных лиц органов местного самоуправления по исполнению государственных полномочий;

4) проводит проверки реализации органами местного самоуправления государственных полномочий, по результатам которых вносит им предложения по предупреждению и оперативному устранению выявленных нарушений;

5) рассматривает в пределах своей компетенции обращения и заявления граждан и организаций по вопросам реализации органами местного самоуправления государственных полномочий.

Статья 6

Государственные полномочия передаются органам местного самоуправления на неопределенный срок.

Статья 7

Государственные полномочия могут быть прекращены в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения органами местного самоуправления указанных государственных полномочий либо нецелевого использования предоставленных субвенций.

Прекращение государственных полномочий осуществляется на основании закона Республики Коми.

Статья 8

Признать утратившими силу с 1 января 2006 года:

1) Закон Республики Коми "О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями в области государственной поддержки граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилья" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2003, № 11, ст.2798);

2) Закон Республики Коми "О внесении изменений в Закон Республики Коми "О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми государственными полномочиями по постановке на учет граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилья, и определению размера жилищных субсидий на приобретение или строительство жилья" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2004, № 12, ст.3577).

Статья 9

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2006 года.

Положения настоящего Закона вводятся в действие ежегодно законом Республики Коми о республиканском бюджете Республики Коми на очередной финансовый год при условии, если законом Республики Коми о республиканском бюджете Республики Коми на очередной финансовый год предусмотрено предоставление субвенций местным бюджетам на осуществление указанных государственных полномочий.

Глава Республики Коми

В.А. Торлопов

г. Сыктывкар
6 октября 2005 года
№ 103-РЗ
