

**УКАЗ**  
**ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

**О Коми республиканском инвестиционно-строительном  
центре при Минархстройэнерго Республики Коми**

В целях обеспечения развития инвестиционной сферы при строительстве объектов для республиканских государственных нужд, во исполнение Указов Главы Республики Коми от 23 июня 1994 г. № 24 «О мерах по сокращению дефицита бюджетов Республики Коми» и 19 июля 1994 г. № 45 «О Министерстве архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми» постановляю:

1. Реорганизовать Управление капитального строительства при Совете Министров Республики Коми и создать на его основе при Министерстве архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми республиканский инвестиционно-строительный центр с правами юридического лица, передав ему функции единого заказчика по строительству объектов для республиканских государственных нужд, осуществляемому за счет средств бюджета Республики Коми, с последующей ликвидацией служб заказчика по строительству в министерствах Республики Коми.

2. Считать основными задачами Коми республиканского инвестиционно-строительного центра обеспечение:

непрерывного финансирования объектов для государственных нужд на основе заключаемых с инвесторами договоров и привлечения иных финансовых источников;

реализацию целевых республиканских государственных программ.

3. Министерству финансов Республики Коми совместно с Министерством архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми осуществить централизацию средств финансирования капитальных вложений для республиканских государственных нужд, предусмотрев их консолидацию в республиканском бюджете Республики Коми за счет:

средств на финансирование ежегодно утверждаемой республиканской программы капитального строительства в размерах, соответствующих исполнению доходной части бюджета Республики Коми;

средств Федерального бюджета на обеспечение жильем определенных категорий граждан;

средств республиканского бюджета Республики Коми на строительство жилья, предусмотренного республиканскими программами, и на поддержку индивидуальных застройщиков;

средств, федерального и республиканского бюджетов на выплату субсидий под строительство или приобретение жилья;

средств от продажи на аукционе незавершенных строительством объектов, финансирование которых осуществлялось за счет бюджетных средств;

средств, поступающих в бюджет от приватизации и предназначенных на строительство в рамках направлений, предусмотренных республиканской программой приватизации государственных и муниципальных предприятий на 1992 - 1994 годы;

иных финансовых средств, не запрещенных законодательством;  
целевых централизованных инвестиционных кредитных ресурсов.

4. Минархстройэнерго Республики Коми совместно с Минэкономикой Республики Коми утвердить исходя из основных задач Положение о Коми Республиканском инвестиционно-строительном центре, разработать и представить на утверждение Главы Республики Коми норматив расходов на содержание центра исходя из объемов капитальных вложений, направляемых на государственные нужды.

5. Коми республиканскому инвестиционно-строительному центру обеспечить обособленный учет средств, направляемых на жилищное строительство.

6. Распространить на работников Коми республиканского инвестиционно-строительного центра условия оплаты труда, предусмотренные для работников самостоятельных управлений постановлением Президиума Верховного Совета Республики Коми и Совета Министров Республики Коми от 20 января 1993 г. № 48-13 сп с учетом изменений и дополнений, приравняв условия оплаты труда руководителей Центра к условиям оплаты труда, предусмотренных для руководителей самостоятельных управлений министерств Республики Коми.

Первый заместитель  
Главы Республики Коми

А.Каракчиев

г.Сыктывкар  
9 сентября 1994 г.  
№ 133

---